



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA
METROPOLITANA DE SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 10:30 HRS. DEL DIA 23 DE JULIO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PÚBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. LUIS RAYMUNDO ZAMARRIPA GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

DEBERAN CONSIDERAR LOS FRENTES Y HORARIOS NECESARIOS PARA TERMINAR LA OBRA EN EL PLAZO REQUERIDO EN LA CONVOCATORIA Y BASES DE LICITACIÓN

DEBERA CONSIDERAR LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES PARA LA ELABORACIÓN DE SU PROPUESTA

PARA EL CÁLCULO DEL FACTOR DE SALARIO REAL DEBERA REALIZARLO CON LOS FACTORES ADECUADOS DE ACUERDO AL DECRETO POR EL QUE SE REFORMAN, ADICIONAN Y DEROGAN DIVERSAS DISPOSICIONES DE LA LEY DEL SEGURO SOCIAL Y DE LA LEY DE LOS SISTEMAS DE AHORRO PARA EL RETIRO PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL 16 DE DICIEMBRE DE 2020 ASI COMO APLICAR LAS CUOTAS DEL IMSS Y LA UNIDAD DE MEDIDA Y ACTUALIZACION (UMA), PUBLICADA POR EL INEGI

LAS PERSONAS MORALES DEBERAN PRESENTAR EN EL ANEXO T-H DE LAS BASES DE LICITACIÓN LA IMPRESIÓN DE LA DECLARACIÓN ANUAL DEL FORMATO EN EXCEL EN EL QUE SE PRESENTEN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE SITUACIÓN FINANCIERA, LO CUAL PUEDE SER CONSULTADO EN LA PÁGINA DE LA SECRETARIA DE HACIENDA Y CREDITO PÚBLICO

TODA LA DOCUMENTACIÓN QUE PRESENTEN EN SU PROPUESTA YA SEA ORIGINALES O COPIAS DEBERÁ SER LEGIBLE DE LO CONTRARIO NO SE TOMARA EN CUENTA Y SE CONSIDERARA COMO NO PRESENTADA

SE LES ENTREGÁ LAS ACLARACIONES DEL CATÁLOGO EN FORMA DIGITAL EL DIA 24 DE JULIO A LAS 12:00 HRS.

SE CIERRA LA PRESENTE A LAS 10:45 HRS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA DE LA MORA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ESPECIALIZADA PAVSE, S.A. DE C.V.

EDIFICADORA Y URBANIZADORA CAP, S.A. DE C.V.

EDUARDO GONZÁLEZ LEÓN

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.



**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA
METROPOLITANA DE SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

GURAM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

INNOVATIVE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

JOS CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

OLMACE, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS DE LEÓN, S.A. DE C.V.

PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CASABE, S.A. DE C.V.

PROYECTOS Y URBANIZACIONES PACSA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

TECNO LAND, S.A DE C.V.

URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]

URBANIZADORA CAROD DE LEÓN, S.A. DE C.V.

[Handwritten signature]





**ACTA DE JUNTA DE ACLARACIONES
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA
METROPOLITANA DE SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.

URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A. DE C.V.

URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.

VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.

POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS

POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS





**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA METROPOLITANA DE
SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

SIENDO LAS 10:00 HRS. DEL DIA 23 DE JULIO DEL 2025 SE REUNIERON EN LA DIRECCIÓN GENERAL DE OBRA PUBLICA EL ARQ. CHRISTIAN MOISÉS DÍAS MÉNDEZ POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS, EL ARQ. LUIS RAYMUNDO ZAMARRIPA GONZÁLEZ POR LA DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN DE PROYECTOS ASÍ COMO PARTICIPANTES DE ESTE CONCURSO ASENTANDO EN ESTA LO SIGUIENTE:

SE LES CITA A LOS PARTICIPANTES EN:

SE LES PROPORCIONA A TODOS LOS PARTICIPANTES UN CROQUIS EN EL QUE SE ESPECIFICA EL SITIO EN EL QUE SE PODRÁN PRESENTAR PARA LLEVAR A CABO LA VISITA DE OBRA, A LO QUE ELLOS MANIFESTARON QUE NO SE PRESENTARAN EN EL SITIO, POR LO QUE QUEDA BAJO SU RESPONSABILIDAD CONOCER EL LUGAR DONDE SE REALIZARAN LOS TRABAJOS.

AGUSTÍN DÍAZ LEÓN

CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA HER BEC, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA Y PAVIMENTADORA DE LA MORA, S.A. DE C.V.

CONSTRUCTORA ESPECIALIZADA PAVSE, S.A. DE C.V.

EDIFICADORA Y URBANIZADORA CAP, S.A. DE C.V.

EDUARDO GONZÁLEZ LEÓN

ENLACE CONSTRUCTIVO, S.A. DE C.V.

GRUPO GUCS, S.A. DE C.V.

GRUPO URBANIZADOR ELECTROMECAÁNICO MARVICO, S.A. DE C.V.

GURAM CONSTRUCTORA, S.A. DE C.V.

[Handwritten mark]

[Handwritten signatures]

[Handwritten signatures and marks on the right side of the page]



**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA METROPOLITANA DE
SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

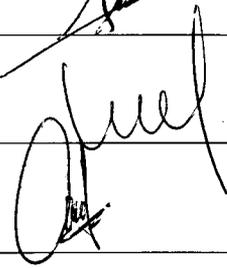
INNOVATIVE CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



JOS CONSTRUCTORA Y ARRENDADORA, S.A. DE C.V.



MANAVIL COMERCIALIZADORA, S.A. DE C.V.



OLMACE, S.A. DE C.V.



PAVIMENTOS Y TERRACERÍAS DE LEÓN, S.A. DE C.V.



PROYECTO Y CONSTRUCCIONES CASABE, S.A. DE C.V.



PROYECTOS Y URBANIZACIONES PACSA, S.A. DE C.V.



REMODELART INMOBILIARIA, S.A. DE C.V.



TECNO LAND, S.A DE C.V.



URBANIZADORA CARDONA & CARDONA, S.A. DE C.V.



URBANIZADORA CAROD DE LEÓN, S.A. DE C.V.



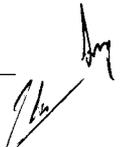
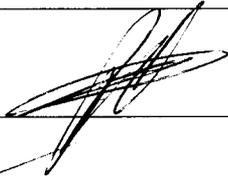
URBANIZADORA DEL CENTRO, S.A. DE C.V.



URBANIZADORA Y CONSTRUCTORA CURG, S.A. DE C.V.

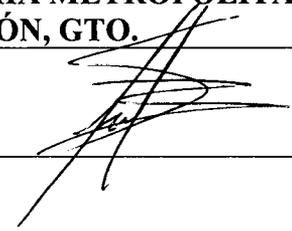


URBE PROYECTOS Y CONSTRUCCIONES S.A. DE C.V.



**ACTA DE VISITA AL SITIO
D/015/2025
CONSTRUCCIÓN DEL DRENAJE PLUVIAL, EN ACADEMIA METROPOLITANA DE
SEGURIDAD, EN EL MUNICIPIO DE LEÓN, GTO.**

VEESGAL CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.



POR LA DIRECCIÓN PLANEACIÓN DE PROYECTOS



POR LA DIRECCIÓN DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

